

ANKAUFSPROFIL

ImmoWerk konzentriert sich auf Gewerbe- und Wohnimmobilien mit Wertentwicklungspotential in nachhaltigen und entwicklungsfähigen Lagen.

Lage

Top-7-Standorte sowie in wirtschaftsstarken, dynamischen Großstädten Deutschlands mit mehr als 200.000 Einwohnern, in guter bis sehr guter Mikrolage.

Nutzungsart

Büro-, Wohn-, Hotel-, Industrie- oder Grundstücksliegenschaften.

Investitionsvolumen

Ab €5 Millionen

Investitionskriterien

Hohes Optimierungs- und Wertsteigerungspotenzial durch

- Neubau und Umbau
- Modernisierung und Renovierung
- Repositionierung
- Leerstandsabbau
- Optimierung von Mietkonditionen – bevorzugt kurze Mietvertragsrestlaufzeiten und geringe Mieten

Kontakt

ImmoWerk GmbH

Westhafenplatz 1

60327 Frankfurt am Main

T +49 (0) 69 710 456 031

transactions@immowerk.com